



**ORDENANÇA MUNICIPAL NÚM. 27 REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE L'ESPAI
PÚBLIC MUNICIPAL AMB TAULES, CADIRES I ALTRES ELEMENTS SIMILARS**

ÍNDEX	Pàg.
CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS	
Article 1. Objecte	2
Article 2. Naturalesa Jurídica	2
Article 3. Règim Jurídic	2
Article 4. Òrgan competent	2
Article 5. Adjudicació de llicències	2
Article 6. Procediment d'adjudicació	2
Article 7. Superfície i durada	2
Article 8. Retirada dels elements de la superfície o espai d'ocupació	3
Article 9. Documentació per a l'obtenció de llicència	3
Article 10. Renovació	4
Article 11. Condicions tècniques	4
Article 12. Revocació de la llicència	5
Article 13. Obligacions del titular de la llicència	5
CAPITOL II. OCUPACIÓ D'ESPAIS PRIVATS	
Article 14. Ocupació d'espais privats	6
CAPITOL III. RÈGIM SANCIONADOR	
Article 15. Incompliment de les obligacions	6
Article 16. Altres autoritzacions	7
DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1A.....	7
DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA	7



CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

La present Ordenança té per objecte la regulació del procediment i les condicions necessàries per l'autorització o denegació de les autoritzacions de l'ocupació temporal de la via pública mitjançant taules, cadires, marquesines, tendals, jardineres i altres elements similars, al servei d'establiments dedicats a les activitats d'hostaleria i/o restauració. A aquest efecte, han de determinar-se les condicions d'ubicació, superfícies a ocupar, característiques tècniques i estètiques dels elements a instal·lar i els seus horaris, així com el règim disciplinari i sancionador al qual s'haurà d'ajustar el titular de la llicència en cas d'incompliment de les prescripcions establertes.

Article 2. Naturalesa Jurídica

Les ocupacions d'espais públics tindran la naturalesa d'ús privatiu sense transformació o modificació del domini públic, i es regiran pel disposat a l'article 57.2 del vigent Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Article 3. Règim Jurídic

L'ocupació de la via pública amb finalitats comercials o anàlogues, resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó, l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

Article 4. Òrgan competent

L'òrgan competent per a l'atorgament de les llicències serà l'alcalde, o la Junta de Govern Local en cas de delegació de funcions, previ informe de l'Àrea competent, en base a les característiques de la via o espai públic on hagi de produir-se, per evitar que siguin causa de trastorns pel trànsit de persones o vehicles. Es podran establir criteris genèrics d'actuació en aquesta matèria.

Article 5. Adjudicació de llicències

Les llicències seran adjudicades als sol·licitants que demanin l'ocupació de la vorera contigua a l'establiment comercial, amb la qual l'ocupació demanada formarà una unitat d'explotació. Serà requisit previ que el sol·licitant compti amb llicència d'obertura de l'establiment.

Article 6. Procediment d'adjudicació

1. Les llicències es concediran per adjudicació directa al peticionari particular.
2. En cas que la llicència d'ocupació precisi de la realització d'obres, la llicència urbanística s'haurà d'atorgar amb anterioritat o de forma simultània a la llicència d'ocupació.

Article 7. Superfície i durada.

La llicència determinarà en cada cas la superfície màxima a ocupar, si aquesta s'ha de delimitar amb algun element de mobiliari urbà (jardineres, tanques, etc.), si és el cas, i la seva vigència. Les llicències per a ocupar una porció de la via pública amb taules, cadires, parasols, tendals, marquesines, i altres elements similars, es concediran per temporades. En cas de manca d'especificació, s'entendrà atorgada per l'any natural en curs.



Ajuntament del Pont de Suert
Alta Ribagorça

S'entendrà com a superfície d'ocupació, la que ocupa el mobiliari necessari per a la instal·lació d'una terrassa de bar o altres elements sobre la via pública. En el cas de les terrasses dels bars es considerarà que la superfície d'ocupació per a cada taula serà de 1,80 metres de llargada i 1,80 metres d'amplada, amb una ocupació total de 3,25m². de superfície.

Es concedirà la ocupació sempre respectant la línia de la façana de l'establiment. En cas que no existeixi aquest espai, i atenent les característiques i trànsit de la via, es podria ampliar el tram de vorera contigua, sempre amb autorització expressa dels propietaris dels habitatges i locals afectats, i que es respectin les portes d'accés a habitatges i locals, establint una distància mínima efectiva en ús de 0,75 m. a la porta, amb compliment de les condicions de l'ocupació primera.

Quan per les característiques de la vorera davant de l'establiment no es pugui autoritzar l'ocupació sol·licitada es podrà considerar com a espai públic de superfície suficient l'espai d'aparcament situat davant l'establiment, sempre que aquest sigui de caràcter no regulat, i no sigui possible la instal·lació a sobre de la vorera, havent de disposar en tot cas, de l'autorització expressa dels propietaris que indica l'apartat anterior i les autoritzacions sectorials que siguin pertinents.

La llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any, prorrogable, sense perjudici que, per l'Ordenança Fiscal corresponent, siguin d'aplicació unes tarifes per períodes d'ocupació diferents.

Pel que fa a les terrasses s'estableix un període d'ocupació que va del 15 de març al 15 de novembre de l'any següent, fora d'aquest període de temps, la superfície ocupada s'haurà de desallotjar completament. Les llicències que s'atorguin per instal·lar elements fixos a la via pública podran ser objecte de pròrroga. Les llicències amb ocupació de vorera podran gaudir d'autorització durant tot l'any amb determinades condicions.

Article 8. Retirada dels elements de la superfície o espai d'ocupació.

Transcorregut el termini per al qual es va atorgar la llicència, quan es produeixi la seva caducitat, cessament o canvi de l'activitat o negoci, es declararà la seva revocació, i també durant els períodes d'inactivitat de l'establiment, l'interessat està obligat, en un termini màxim de tres dies, a retirar els elements col·locats o instal·lats de la superfície o espai d'ocupació, o del seu vol. En els casos d'incompliment, la Corporació municipal, sense necessitat de requeriment previ i per raons d'interès públic, ho podrà realitzar d'ofici, i amb càrrec a l'interessat.

La Corporació municipal farà ús de la mateixa potestat de retirada d'aquelles instal·lacions o elements que no disposin d'autorització municipal o incompleixin les determinacions de la llicència, o els preceptes generals d'aquesta Ordenança.

Article 9. Documentació per a l'obtenció de llicència

La sol·licitud de llicència temporal per instal·lar una terrassa en un espai públic l'ha d'efectuar el titular de l'establiment d'hostaleria i/o restauració mitjançant instància, en la qual s'ha d'indicar:

- . Dades personals del titular de l'establiment o representant legal: nom i cognoms, adreça i telèfon de contacte a efectes de notificacions.
- . La referència del permís municipal de la llicència ambiental.
- . La referència del rebut o document vigent de l'assegurança de responsabilitat civil.
- . La superfície a ocupar.
- . El període d'instal·lació de la terrassa.

La sol·licitud s'ha d'acompanyar de:



- . Fotocòpia del DNI del titular de l'establiment, escriptura de constitució en cas de societat.
- . Fotocòpia de la llicència d'activitat.
- . Fotocòpia del rebut o document vigent de l'assegurança de responsabilitat civil, la garantia de cobertura mínima de 300.000€ per sinistre, amb acreditació de què contempla expressament la situació de la instal·lació de terrassa com a mòbil.
- . Memòria tècnica d'instal·lació, acompanyada de plànol o croquis acotat, especificant la superfície a ocupar, característiques de l'ocupació, amb dimensions i distància respecte de la façana i la calçada, i les observacions que es creguin oportunes. S'haurà d'indicar la forma de connexió i instal·lació en cas de proveir-la d'enllumenat.
- . En el cas que la instal·lació de la terrassa afecti sòl de titularitat privada, s'ha d'acompanyar del document que acrediti que la propietat de l'espai autoritza el seu ús.

Article 10. Renovació

Mitjançant un acord general es podran autoritzar d'ofici aquelles llicències concedides la temporada anterior que mantinguin les seves característiques. Qualsevol canvi, del titular de l'establiment, o de modificació o addició d'elements, superfície o altre paràmetre, determinarà l'obligació de presentar nova sol·licitud.

L'interessat en relació amb l'establiment, ha d'estar lliure de taxes, tributs o sancions pendents de pagament. En cas de deute, no es concedirà la llicència.

Article 11. Condicions tècniques

El respecte a la lliure circulació dels vianants en les millors condicions és el criteri prioritari sobre qualsevol actuació vinculada a l'ocupació de via pública aquí descrita, i es valorarà el següent:

1. S'haurà de deixar un espai lliure mínim per als vianants de 1,80 m. d'amplada lliure, podent-se reduir fins al 1,5 m. en el cas d'elements fàcilment desplaçables, tals com cadires, i sempre que la vorera sobre la que s'ubiquin tingui una amplada inferior als 4m.

2. En el cas d'ocupació de la zona d'aparcament existent davant del local, s'haurà de garantir el pas dels vianants per la vorera, deixant lliures de 1,80 m. d'amplada, o tota la vorera si aquesta és més petita de 1,80 m. Així mateix, la instal·lació no podrà ocupar en cap cas els carrils de circulació de la calçada, dels quals haurà d'estar separada mitjançant un element de seguretat.

Els materials utilitzats hauran d'oferir suficients garanties estètiques i de solidesa, hauran de quedar perfectament descrits en la documentació aportada i sotmetre's a informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament del Pont de Suert, per la seva idoneïtat.

3. Les terrasses situades a nivell de calçada hauran de disposar de tanques correctament subjectades amb elements de senyalització, com catadiòptrics, a la banda de la calçada. Els sistemes de seguretat hauran de disposar del preceptiu informe favorable dels serveis tècnics municipals competents en matèria de trànsit.

4. L'estructura de les instal·lacions sobre la via pública haurà de ser fàcilment desmuntable, de manera que els muntatges i desmuntatges posteriors a la primera instal·lació no requereixin la realització de cap obra.

5. Les instal·lacions sobre la via pública no podran obstaculitzar l'accés a hidrants, boques de rec, registres de clavegueram i altres elements similars, que hauran de disposar d'un dispositiu que en permeti el seu accionament.

6. La concessió de la llicència quedarà condicionada a l'execució de treballs de reparació o reconstrucció de voreres, cas que aquestes tinguin algun desperfecte amb motiu de la



Ajuntament del Pont de Suert
Alta Ribagorça

instal·lació, i s'hauran de realitzar sota la supervisió dels serveis tècnics municipals.

7. L'alçada mínima de la instal·lació serà de 2,25m., poden admetre penjants o serrells fins una alçada mínima de 2m.

8. Pel que fa als elements vinculats a terrasses, durant les temporades en que l'Ajuntament no autoritzi les instal·lacions, hauran de ser retirats de forma total.

9. Cap element podrà obstaculitzar la neteja i altres serveis que es realitzin en la via pública.

10. La recollida de les taules i cadires serà diària, podent quedar apilades en la zona d'ocupació, respectant sempre el criteri del punt anterior.

11. En cas de sistemes d'escalfament, el model d'estufa haurà d'ajustar-se a la normativa que li sigui d'aplicació i es trobi vigent en cada moment, havent d'aportar l'acreditació que la companyia d'assegurances contempla aquesta instal·lació.

Article 12. Revocació de la llicència

Les llicències es concedeixen a precari i, per tant, es podran revocar en qualsevol moment.

Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.

Article 13. Obligacions del titular de la llicència

Els titulars de llicència d'ocupació de la via pública de terrasses vinculades a establiments estaran sotmesos a les prescripcions establertes a la normativa que sigui d'aplicació, i expressament a l'Ordenança municipal de convivència ciutadana quan s'escaigui, vetllant per la prioritat del descans dels veïns i pel manteniment de l'ordre públic a la terrassa, posant en coneixement de les forces d'ordre públic les alteracions que es puguin produir.

1. El titular de la llicència de taules i cadires haurà de marcar els límits de la concessió, seguint les indicacions dels serveis tècnics de l'Ajuntament, de tal manera que es delimiti clarament l'espai al qual es refereix l'ocupació autoritzada.

2. Respectar en tot moment el següent horari màxim d'activitat a la via pública:

- De l'1 d'octubre al 31 de maig, fins a les 23h.

- De l'1 de juny al 30 de setembre, fins les 24h.

- Els establiments gaudiran de 30 minuts a partir de l'hora de tancament per tal de desallotjar i recollir, sense sorolls, el material de la via pública.

- En cap cas es pot iniciar l'activitat de la terrassa abans de les 07:00 hores.

La Junta de Govern Local pot atorgar motivadament, i prèvia sol·licitud de l'interessat, l'ampliació de l'horari màxim de funcionament de les terrasses en dates assenyalades i en aquells llocs que no es pertorbi el descans veïnal i quan l'establiment sol·licitant no hagi estat objecte de cap informe negatiu al respecte. En aquest supòsit, el límit màxim de funcionament de les terrasses no poden superar l'horari de tancament de l'establiment establert per l'Ajuntament i/o pel Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

L'òrgan competent per a l'atorgament o denegació de les llicències d'instal·lació de terrassa pot limitar l'horari de funcionament fixat anteriorment per als establiments en general, per raons d'interès general o causes degudament justificades. Aquesta mesura, en alguns casos, pot tenir caràcter sancionador.

3. Mantenir en bon estat l'espai de domini públic ocupat així com perfectament neta una àrea de 3 metres al voltant d'aquest espai. Les instal·lacions hauran de mantenir-se en perfecte estat de conservació.

4. Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers a la via pública, dintre de l'espai



Ajuntament del Pont de Suert
Alta Ribagorça

autoritzat i en l'exercici de l'activitat. Per fer front a aquesta responsabilitat haurà de disposar de l'assegurança corresponent, de la que aportarà còpia a l'Ajuntament.

5. Retirar les instal·lacions de forma total les temporades en què l'Ajuntament no les autoritzi.
6. Recollir i apilar les taules, cadires i altres elements diàriament al tancament del servei, de tal manera que no obstaculitzi la realització de les tasques de neteja i manteniment de la via pública.
7. Trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb el municipi.
8. Disposar en tot moment del document acreditatiu de la llicència, que serà exhibit immediatament a petició de l'autoritat municipal.
9. Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora a l'espai de la via pública autoritzat per la llicència. En cas de supòsits especials, com ara festa major, fira o acte puntual, caldrà realitzar la corresponent sol·licitud.

CAPITOL II. OCUPACIÓ D'ESPAIS PRIVATS

Article 14. Ocupació d'espais privats

1. La instal·lació de taules a les terrasses, patis, galeries o espais oberts de propietat privada que estiguin situats a l'aire lliure no es consideren compresos en la llicència d'activitat de l'establiment al qual pertanyen, per la qual cosa el seu titular haurà d'obtenir llicència específica per a aquesta nova activitat, amb els mateixos requisits documentals que els assenyalats per les ocupacions de la via pública, amb excepció del que es refereix a l'obligació de pagar la taxa del preu públic per ocupació de la via pública.
2. L'horari d'activitat serà el mateix que l'establert amb caràcter general a l'article 13.2.
3. Respecte de la reproducció musical és d'aplicació el que disposa l'article 13.9.

CAPITOL III. RÈGIM SANCIONADOR

Article 15. Incompliment de les obligacions

1. L'incompliment de les obligacions que afecten el titular de la llicència d'acord amb aquesta Ordenança comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes, i àdhuc la revocació de la llicència.
2. Les infraccions contra aquesta Ordenança poden constituir faltes greus o lleus.

2.1. Són faltes lleus:

- a) Excedir-se dels límits d'espai o de temps de l'ocupació.
- b) Originar qualsevol tipus de molèsties per sorolls a la via pública o a l'espai privat autoritzat.
- c) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança no tipificada com a greu.

2.2. Són faltes greus:

- a) Ocupar la via pública o els espais privats sense tenir-ne llicència.
- b) Tolerar i/o no comunicar als serveis d'ordre públic altercats, escàndols a la zona de la via pública o espai privat autoritzat.
- c) L'incompliment reiterat, 3 cops, de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat.
- d) La reiteració de qualsevol falta lleu.

2.3. Són faltes molt greus:

- a) La reiteració de qualsevol falta greu.

3. Les sancions aplicables per la comissió d'alguna de les infraccions previstes en aquesta



Ajuntament del Pont de Suert
Alta Ribagorça

Ordenança seran les següents:

3.1. Les faltes molt greus poden ésser sancionades amb multa des de 600€ fins a 1.000€, i/o la revocació de la llicència.

3.2. Les faltes greus poden ésser sancionades amb multa des de 300€ fins a 600€, i/o amb la reducció de l'horari de tancament de l'activitat.

3.3. Les faltes lleus poden ésser sancionades amb multa de fins a 300€, i/o amb la reducció de l'horari de tancament de l'activitat.

4. No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionats amb la seva revocació en un termini de 2 anys, comptats de conformitat amb l'article 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

5. Pel fet que es considera que les ocupacions autoritzades a la via pública i als espais privats formen una unitat d'explotació amb el local al qual serveixen, les sancions derivades de la legislació sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics comeses en aquest espai, afectaran, des del punt de vista sancionador, al local principal. De la mateixa manera les sancions que comportin suspensió o tancament de l'activitat principal, s'entendran també referides a l'activitat autoritzada.

Article 16. Altres autoritzacions

L'obtenció de la llicència municipal no eximeix de l'obtenció de la resta d'autoritzacions de les administracions sectorials competents que siguin pertinents.

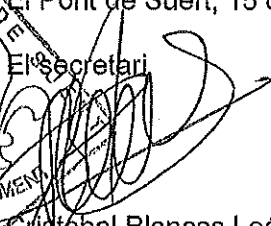
DISPOSICIÓ ADDICIONAL 1a.

Els establiments comercials que disposin de llicència per ocupació de la via pública amb terrasses, taules, cadires o similars a la data d'entrada en vigor de la present ordenança, disposaran d'un termini màxim de dos anys per adaptar-se a la present regulació.

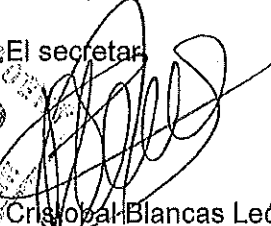
DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les normes i disposicions municipals que contravinguin o s'oposin a aquesta ordenança.

El Pont de Suert, 15 de desembre de 2014.


El secretari
Cristóbal Blancas León

Diligència.- Per fer constar que aquesta Ordenança ha estat aprovada inicialment, per acord de Ple, en sessió de data 29/12/2014.


El secretari
Cristóbal Blancas León

